

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

PROGETTO ESECUTIVO

GREEN COMMUNITY VALCHIUSELLA "DI ACQUA E
DI PIETRA": INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO
DELLA QUALITA' DELLE ACQUE
CUP: B31G23000250006

OGGETTO:

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

ALLEGATO:

4

COMMITTENTE:

UNIONE COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Via Provinciale n. 10
10039 - Val di Chy (TO)
Tel. 0125/783141
PEC: unionevalchiusella@pec.it

PROT.:

DATA :

GIUGNO 2026



FERRARI, GIRAUDO e Associati s.r.l. - STP
Corso Nizza, n. 67/A - 12100 - CUNEO
C.F. e P.IVA 02126240049
Tel. 0171480247 - PEC: ferrariegiraudo@pec.it
e-mail: stefano@ferrariegiraudo.com

Dott. Ing. Stefano Ferrari

AGGIORNAMENTO :

VISTI :

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<u>AVVERTENZE GENERALI</u> I prezzi unitari riportati nel presente elenco sono stati ricavati dal Preziario della Regione Piemonte aggiornato all'anno 2026 e da eventuali preventivi di ditte specializzate. I prezzi si riferiscono a materiali e forniture a piè d'opera, compresi della spesa per la loro messa in opera e comprensivi di tutto quanto necessario per l'esecuzione della singola lavorazione in sicurezza (costi cosiddetti "ex lege", rappresentativi cioè dei soli "rischi propri" dell'appaltatore, in quanto insiti in ciascuna lavorazione attuata, ai sensi della normativa vigente D.Lgs. 81/08, ed afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascuna impresa e necessari per: baracche per gli attrezzi di cantiere, D.P.I., sorveglianza sanitaria, formazione deilavoratori, ecc.). Sono comprensivi, inoltre, di ogni eventuale sfrido, già considerato nella valutazione del prezzo in funzione dell'unità di misura scelta e del 27,60% per le spese generali e l'utile d'impresa. Nei prezzi ricavati da preventivi di ditte specializzate si è provveduto ad inserire le spese generali e l'utile d'impresa direttamente nell'analisi prezzi. Sono considerate spese generali le spese che sosterrà la ditta per: a) le spese di contratto ed accessorie e l'imposta di registro; b) gli oneri finanziari generali e particolari, ivi comprese la cauzione definitiva o la garanzia globale di esecuzione, ove prevista, e le polizze assicurative; c) la quota delle spese di organizzazione e gestione tecnico-amministrativa di sede dell'esecutore; d) la gestione amministrativa del personale di cantiere e la direzione tecnica di cantiere; e) le spese per l'impianto, la manutenzione, l'illuminazione e il ripiegamento finale dei cantieri, ivi inclusi i costi per la utilizzazione di aree diverse da quelle poste a disposizione dal committente; f) le spese per trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera; g) le spese per attrezzi e opere provvisorie e per quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori; h) le spese per rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere, anche su motivata richiesta del direttore dei lavori o del responsabile del procedimento o dell'organo di collaudo, dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione; i) le spese per le vie di accesso al cantiere, l'istallazione e l'esercizio delle attrezzature e dei mezzi d'opera di cantiere; l) le spese per idonei locali e per la necessaria attrezzatura da mettere a disposizione per l'ufficio di direzione lavori; m) le spese per passaggio, per occupazioni temporanee e per risarcimento di danni per abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali; n) le spese per la custodia e la buona conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione; o) le spese di adeguamento del cantiere in osservanza del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, di cui e' indicata la quota di incidenza sul totale delle spese generali, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; p) gli oneri generali e particolari previsti dal capitolato speciale di appalto. Nella seconda parte viene riportato l'elenco dei costi della sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi specifici e da interferenze, che derivano dalla stima effettuata nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/08, sui quali non verrà applicato il ribasso d'asta.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 P001	Fornitura e posa di rulli, provvisti di vegetazione radicata, in fibra biodegradabile di cocco, costituiti da una guaina reticolare in filati di polipropilene con diametro mm 2-3, stabilizzata UV, di maglia massima 50 x 50 mm riempiti in fibra di cocco naturale, con fibre di lunghezza 10-15 cm, di peso secco per metro lineare di rullo tra 5 e 10 kg in funzione del ø da 20 a 30 cm, e della densità di riempimento, con una resistenza a pressione di 1,3 t/m2 ed una deformazione da massima dell'8,5%. I rulli sono piantati con vegetazione elofita, in genere canne, carici e specie salsoresistenti nelle zone ad acqua salmastra, coltivata in vivaio per almeno una stagione vegetativa. I rulli sono posati immersi per circa 2/3 della profondità e sono ancorati con pali di legno durabile (castagno) e legati tra loro con fune di acciaio 8 mm. Diam 30 cm euro (sessantaotto/36)	m	68,36
Nr. 2 P002	Fornitura e posa di una stazione di rilevamento in continuo di temperatura -5/+80°C, del livello idrometrico 0-5 m (precisione +/- 0,1%) e della conducibilità mediante sonda immersa. Dati acquisiti su datalogger dotato di SIM Card e relativa antenna attiva per una durata di 10 anni. La sonda verrà posata all'interno di un pozzetto in cls di sezione 50 x 50 cm di profondità 200 cm e dotato di griglia calpestabile alla sommità. Il datalogger sarà installato su un palo di acciaio dotato di vano con lucchetto per il datalogger. Il tutto fornito, posato e collaudato a regola d'arte. euro (cinquemilanovecentoventiquattro/15)		5'924,15
Nr. 3 PIE26_01.A21.A2 0.010	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindatura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Ghiaia naturale sparsa con mezzo meccanico euro (cinque/24)	m³	5,24
Nr. 4 PIE26_23.A25.H0 5.005	Collocamento a dimora di piantine di qualunque specie ed età da eseguire a mano o con mezzi meccanici su terreni non soggetti a lavorazione, compresa la ripulitura localizzata del terreno, la delimitazione dei gruppi di piante, il picchettamento, l'apertura delle buche aventi dimensioni minime di cm 40 x 40 x 40, ove necessario, l'irrigazione e la concimazione localizzata ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte euro (quattro/80)	cad	4,80
Nr. 5 PIE26_23.A25.I15 .005	Pacciamatura localizzata con corteccia di conifere di taglio minuto, in ragione di almeno 16 litri per pianta e spessore minimo dello strato pari a cm 8, compreso acquisto, fornitura e posa. per pianta euro (uno/86)	cad	1,86
Nr. 6 PIE26_AT01.D00 0.000.005	Utilizzo di decespugliatore professionale medio-pesante: spalleggiato, cilindrata 45-50 cc, potenza 2,3 kW, testina a filo o lame, impugnatura semplice o doppia euro (quattro/61)	h	4,61
Nr. 7 PIE26_AT01.E02 0.040.000	Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con benna rovescia di tipo richiesto dalla D.L. euro (sessantauno/52)	h	61,52
Nr. 8 PIE26_AT01.M08 0.010.005	Utilizzo di motosega professionale [Note: senza operatore] media: cilindrata 50 cc, potenza 2,9 kW, barra 45 cm euro (sei/42)	h	6,42
Nr. 9 PIE26_AT01.T05 5.015.000	Nolo di trattore a quattro ruote motrici con potenza non inferiore a 80 HP, dotato di braccio snodato ad azionamento idraulico, portante una trinciatrice o radiprato della larghezza di metri 0.80-1.00; compreso il trasporto in loco, operatore, carburante e lubrificante ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con lunghezza minima del braccio di m 5.00 euro (sessantaotto/70)	h	68,70
Nr. 10 PIE26_AT03.I000 .000.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, esclusivamente per distanze tra sito di lavorazione e impianto comprese tra 10 e i 30 km euro (sei/81)	m³	6,81
Nr. 11 PIE26_PR020.P01 5.000TIP.000	Pietrisco dello Stura euro (diciassette/00)	t	17,00
Nr. 12 PIE26_PR185.P03 5.000.010	Fornitura, compreso il trasporto sul luogo della messa a dimora, di piantine di specie arbustive, di piccole dimensioni (altezza minima 30 cm) in contenitore di capacità minima 1 litro euro (tre/19)	cad	3,19
Nr. 13 PIE26_PR280.C0 05.000SIC.000	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. Di dimensione piccola (fino a 35x35 cm) euro (nove/27)	cad	9,27
Nr. 14 PIE26_PR280.C0 10.000SIC.000	INTEGRAZIONE al contenuto della CASSETTA di PRONTO SOCCORSO, consistente in specifico dispositivo munito di apposito auto-iniettore (kit salvavita), contenente una dose standard di adrenalina che può essere conservata a temperatura ambiente, da utilizzarsi in caso di manifestazione dei sintomi di shock anafilattico provocato da puntura di insetto imenottero (api, vespe, calabroni) o da esposizione a pollini (contatto, ingestione o inalazione).		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (ottantatre/39)	cad	83,39
Nr. 15 PIE26_PR280.C0 10.005SIC.000	INTEGRAZIONE al contenuto della CASSETTA di PRONTO SOCCORSO, consistente in set completo per l'asportazione di zecche e altri insetti dalla cute, consistente in: pinzetta, piccola lente di ingrandimento, confezione di guanti monouso in lattice, sapone disinfettante ed ago sterile, quest'ultimo da utilizzarsi per rimuovere il rostro (apparato boccale), nel caso rimanga all'interno della cute. euro (tredici/90)	cad	13,90
Nr. 16 PIE26_PR280.N0 05.000SIC.000	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. misurato a metro lineare posto in opera euro (zero/36)	m	0,36
Nr. 17 PIE26_PR280.P11 0.005SIC.010	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc,eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico (acqua calda e fredda) e fognario, termico elettrico interni, dotato di tre docce, tre WC, un lavabo a quattro rubinetti, boiler elettrico ed accessori. Compreso, trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio Dimensioni orientative 2,40x2,70x2,40m Costo primo mese o frazione di mese euro (duecentoventi/13)	cad	220,13
Nr. 18 PIE26_PR280.P11 0.005SIC.015	Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primoBOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc,eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico (acqua calda e fredda) e fognario, termico elettrico interni, dotato di tre docce, tre WC, un lavabo a quattro rubinetti, boiler elettrico ed accessori. Compreso, trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio euro (centosedici/73)	cad	116,73
Nr. 19 PIE26_RU00.E00 0.010.000	Operaio qualificato Ore normali euro (trentanove/10)	h	39,10
Nr. 20 PIE26_RU00.F00 0.000.000	Operaio Comune Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato euro (ventitre/36)	h	23,36
Nr. 21 PIE26_RU00.F00 0.015.000	Operaio Specializzato Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato euro (ventisette/13) Data, _____	h	27,13