

# UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Via Provinciale n°10 – 10039 Val di Chy – Città Metropolitana di Torino

Copia Albo

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA E AMMINISTRATIVA E DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**N. 46 del 14/06/2024**

---

**Oggetto : AFFIDAMENTO SERVIZIO DI RILEVAZIONE BENI IMMOBILI -  
TRIENNIO 2024-2025-2026 - IMPEGNO DI SPESA -  
CIG:B21706A898**

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTI:

- Il bilancio di previsione 2024-2026 approvato con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 20 del 28.12.2023;
- Il Decreto del Presidente n. 10 del 27.10.2023 con cui è stata attribuita al sottoscritto la competenza di adottare il presente provvedimento;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il regolamento degli uffici e servizi (ROUS) dell'Unione;

PREMESSO che si rende pertanto necessario rinnovare il servizio di rilevazione immobili per il triennio 2024-2025-2026;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che:

“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

VISTO:

-che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- che l'art. 48 comma 3 D.Lgs. 36/2023 afferma l'obbligo di utilizzo di strumenti informatici e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

- che l'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

b. affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art. 26, comma 3 e 3-bis, della Legge n. 488/1999 e s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi;

- art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e s.m.i. circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il preventivo pervenuto al Prot. nr. 1765 del 03.06.2024 da Win X Pal Srl che per il rinnovo del servizio di rilevazione beni immobili al portale Tesoro prevede un costo triennale di € 900,00 iva esclusa;

ATTESO che in data 13.06.2024 è stata pubblicata sulla piattaforma Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) la procedura telematica per affidamento diretto Numero RDO 4438708, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, con applicazione del prezzo più basso, della fornitura consistente nel servizio del server rilevazione beni immobili - CIG B21706A898, invitando a presentare la propria offerta l'operatore Win X Pal Srl, con sede legale in Corso Italia 44 10086 Rivarolo Canavese (TO) P.IVA 08768760012, sull'importo posto a base di gara di € 900,00, oltre iva (per il triennio 2024-2025-2026);

RICHIAMATA l'offerta presentata in data 13.06.2024 tramite la piattaforma Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) dall'operatore interpellato, dal quale si evince che, rispetto all'importo posto a base di gara, per il servizio a richiesto non è stato offerto alcun ribasso e quindi viene confermato l'importo contrattuale pari a € 900,00 (IVA esclusa);

VALUTATA l'offerta congrua, equa e di mercato rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, come attestato dal RUP con l'adozione del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è B21706A898;

VISTO il DURC INPS\_ 44039573 con scadenza validità 05.10.2024;

VISTI:

- la Legge n. 296/2006;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- le linee guida ANAC approvate;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella Legge 213/2012, circa i pareri espressi dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare le premesse della presente determinazione.
2. Di affidare alla ditta Win X Pal Srl, con sede legale in Corso Italia 44 10086 Rivarolo Canavese (TO) P.IVA 08768760012 il servizio di rilevazione beni immobili al portale Tesoro per il triennio 2024-2025-2026 che prevede un costo complessivo di € 900,00 (Iva esente);
3. Di impegnare la somma complessiva di € 1.098,00 (iva inclusa) imputandola al capitolo 140/20/1, codice di bilancio 01.02.1, a carico del bilancio di previsione 2024/2026, come di seguito indicato:
  - per € 366,00 sull'esercizio finanziario 2024,
  - per € 366,00 sull'esercizio finanziario 2025,
  - per € 366,00 sull'esercizio finanziario 2026

4. Di dare atto che la spesa diviene esigibile entro il 31 dicembre di ogni anno;
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui
6. all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
7. DI DARE ATTO, altresì, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

ALTRE INFORMAZIONI: Il Responsabile del Procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): il sottoscritto;

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella;

[X] non ricorre conflitto di interessi a norma dell'art.16 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;

[X] non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to DALLAN Dott. Paolo

---

---

CIG	Anno	Imp	Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
			Codice	Macroagg				
B21706A898	2024	155	01021	103	140	20	1	366,00
B21706A898	2025	155	01021	103	140	20	1	366,00
B21706A898	2026	155	01021	103	140	20	1	366,00

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**FINANZIARIO**

F.to DALLAN dott. Paolo

Val di Chy, \_\_\_\_\_

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/08/2024

**IL VICE SEGRETARIO DELL'UNIONE**

F.to DALLAN dott. Paolo

Val di Chy, 09/08/2024

---

---

Copia conforme all'originale in formato digitale.

**IL VICE SEGRETARIO DELL'UNIONE**

F.to DALLAN dott. Paolo

09/08/2024