

COMUNE DI VALCHIUSA

Città metropolitana di Torino

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SERVIZIO TECNICO

N. 38 del 17/12/2020

**Oggetto : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCUOLA
ELEMENTARE DI INVERSO CON FINALITA' TURISTICO-RICETTIVE.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA BRACCO ENRICO. CIG:
Z9D2F83D3E**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione di Comuni montani Valchiusella n. 5/2020 del con cui è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva dell'Unione e dei Comuni facenti parte dell'Unione stessa;

VISTO il Bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 23 maggio 2020;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione comunale di voler procedere ad una riqualificazione dell'edificio denominato "ex Scuole di Inverso", volta ad all'attività turistico-ricettiva e;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 20 del 19/10/2020 a mezzo della quale è stata affidata l'esecuzione della progettazione esecutiva delle opere, di cui trattasi, all'Arch. FERRARI Angela con studio in Ivrea;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 28.11.2020 a mezzo della quale, nel rispetto dell'art. 27 del D. Lgs. n.50/2016, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI INVERSO CON FINALITA' TURISTICO-RICETTIVE", per un importo complessivo di a € 59.976,40 di cui € 27.939,35 per lavori a base d'asta, € 27.439,35 per lavori soggetto a ribasso ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 32.037,05 quali somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

Dato atto che, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, di chiedere quattro preventivi alle seguenti Ditte, selezionate a seguito di indagine informale di mercato:

- Ditta Bracco Enrico con sede Reg. Ochere - 10089 VALCHIUSA;
- Ditta LABORATORIO UNO con sede in Via Angelo Manzoni snc. – 10086 Rivarolo Canavese;
- Ditta ROTELLA COSTRUZIONI di ROTELLA Ivan, con sede in Via Selva, 9 - 10010 - STRAMBINELLO (TO)
- Ditta BENONE Paolo Fernando con sede in Via P.Beratto, 38 – 10089 VALCHIUSA;

Dato Atto che nella lettera d'invito veniva fissato il termine per la presentazione dei preventivi informali il giorno 16/12/2020 alle ore 12:00;

Preso atto che, entro il termine del 16/12/2020, è pervenuto 1 (uno) preventivo da parte dalla Ditta Bracco Enrico di Valchiusa che ha presentato il proprio preventivo informale, secondo le modalità descritte nella lettera d'invito trasmessa in data 01/12/2020 Prot. 2591, offrendo un ribasso del 7,10% sull'importo base di gara e per un offerta pari ad € 25.491,16 oltre gli oneri della sicurezza di € 500,00 ed un importo complessivo di € 25.991,16, oltre IVA di Legge;

Vista la regolarità dell'offerta presentata, valutata la convenienza in riferimento alle opere da eseguire e ritenuto nulla ostare all'affidamento dei lavori di che trattasi alle ditte sopra enunciate.

Dato atto che la presente costituisce “DETERMINAZIONE A CONTRARRE” ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e che, pertanto, si specifica quanto segue:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: adeguamento della struttura comunale ai fini turistico-ricettivi;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta prodotta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto, previa richiesta di quattro preventivi di spesa, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- l'importo del contratto da affidare è rispettivamente di € 25.991,16;
- Il Codice Identificativo Gara attribuito dall'A.N.A.C. è il seguente: Z9D2F83D3E;
- Il presente provvedimento deve essere sottoposto al Responsabile del Servizio Finanziario per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria.
- La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013 e di cui all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.
- Il pagamento del corrispettivo alla ditta avverrà in unica soluzione entro 60 giorni fatta salva la regolarità contributiva dell'impresa dal ricevimento della fattura.
- La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.

Dato atto che la stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità ed alla regolarità contributiva;

Atteso che il dispositivo dello SPLIT PAYMENT contenuto nella Legge 190/2014 (Legge di stabilità) implica che l'IVA sulle fatture viene versata all'erario dall'Ente e non dal fornitore;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e delle eventuali ditte titolari di subappalto, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs.;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” emesso dal portale INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 08/04/2021, protocollo INAIL_25285343;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla Ditta Bracco Enrico con sede Reg. Ochere - 10089 VALCHIUSA – P.IVA 06641350019;

Ritenuto quindi di procedere con successiva determinazione al relativo impegno di spesa;

Visti :

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- l’art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l’art. 151 del D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l’art. 26;
- l’art. 9 del Decreto legge n. 78/2009, convertito della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l’art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di richiamare interamente il dispositivo della Deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 28.11.2020, attraverso la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: “RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI INVERSO CON FINALITA' TURISTICO-RICETTIVE”, per un importo complessivo di a € 59.976,40 di cui € 27.939,35 per lavori a base d’asta, € 27.439,35 per lavori soggetto a ribasso ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 32.037,05 quali somme a disposizione dell’amministrazione;
2. di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs 267/2000 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui integralmente riportati;
3. di affidare, mediante affidamento diretto previa indagine informale di mercato, i lavori di “RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI INVERSO CON FINALITA' TURISTICO-RICETTIVE” alla Ditta Bracco Enrico con sede Reg. Ochere - 10089 VALCHIUSA – P.IVA 06641350019, per l’importo di € 25.991,16, oltre IVA 22% per € 5.718,05 ed un totale complessivo di € 31.709,22;
4. di dare atto che il codice identificativo della gara attribuito dall’A.N.A.C. è il seguente: Z9D2F83D3E;
5. Di impegnare la spesa complessiva di € 59.976,40 AL Bilancio di Previsione 2020-2020 – esercizio finanziaio 2020 nel modo seguente:
 - Al Codice bilancio 01.05.2.202 (capitolo 3548.1):
 - o € 31.709,22 a favore della Ditta BRACCO Enrico
 - o € 558,80 per funzioni tecniche
 - o € 22.731,99 per fornitura a cura dell’amministrazione e per economie e ribassi
 - Al Codice bilancio 01.05.2.202 (capitolo 3548.3):
 - o € 4.976,40 a favore dell’Arch. FERRARI Angela

6. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è al 31/12/2021;
7. di dare atto che il pagamento avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;
8. di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del Responsabile del servizio Tecnico;
9. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online del Comune di Valchiusa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
10. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo Pretorio On Line e sull'Amministrazione trasparente del profilo internet del Comune di Valchiusa, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
11. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Mara GUAITA

			Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg				

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

dott. Gianfranco SARTORETTI

Valchiusa, 17/12/2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Alberto CORSINI

Valchiusa, _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

F.to

GAIDO Giuseppe