

UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Via Provinciale n°10 – 10039 Val di Chy – Città Metropolitana di Torino

Copia Albo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA E AMMINISTRATIVA E DEL SERVIZIO FINANZIARIO

N. 17 del 13/02/2026

**Oggetto : AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI ED UFFICI
DELLA SEDE DELL'UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA
PER IL TRIENNIO 2026/2028 - IMPEGNO DI SPESA - CIG:
BA63170CB3**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTI:

- Il bilancio di previsione 2026-2028 approvato con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 21 del 22.12.2025;
- Il Decreto del Presidente n. 1/2026 del 07.01.2026 con cui è stata attribuita al sottoscritto la competenza di adottare il presente provvedimento;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il regolamento degli uffici e servizi (ROUS) dell'Unione;

PRESO ATTO che:

- Occorre provvedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali ed uffici della sede dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella;
- l'Ente non dispone di personale interno in grado di svolgere il predetto servizio;
- sussiste pertanto la necessità di esternalizzare il servizio e procedere ad un nuovo affidamento per il triennio 2026-2028;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che:

“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

VISTO:

- che l’art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- che l’art. 48 comma 3 D.Lgs. 36/2023 afferma l’obbligo di utilizzo di strumenti informatici e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

- che l’art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

b. affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art. 26, comma 3 e 3-bis, della Legge n. 488/1999 e s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi;

- art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e s.m.i. circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO l’offerta pervenuta dalla ditta Ciesse Canavese Servizi Srl, con sede in Via Roma 33, 10085 Pont Canavese (TO), P.I./C.F. 03147420016 che prevede un costo mensile di € 460,00 iva esclusa;

CONSIDERATO che il costo totale del servizio per il triennio 2026/2028 ammonta ad € 16.560,00 iva esclusa;

ATTESO che in data 05.02.2026 è stata pubblicata sulla piattaforma Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) la procedura telematica per affidamento diretto Numero RDO 6035498, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, con applicazione del prezzo più basso, del servizio di pulizia locali ed edifici della sede dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella per il triennio 2026/2028 – CIG BA63170CB3, invitando a presentare la propria offerta l'operatore Ciesse Canavese Servizi Srl, con sede in Via Roma 33, 10085 Pont Canavese (TO), P.I./C.F. 03147420016, sull'importo posto a base di gara di € 16.560,00, oltre iva;

RICHIAMATA l'offerta presentata in data 12.02.2026 tramite la piattaforma Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) dall'operatore interpellato, dal quale si evince che, rispetto all'importo posto a base di gara, per il servizio richiesto, non è stato offerto alcun ribasso e quindi viene confermato l'importo contrattuale pari a € 16.560,00 (IVA esclusa);

VALUTATA l'offerta congrua, equa e di mercato rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, come attestato dal Responsabile del Servizio con l'adozione del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è BA63170CB3;

VISTO il DURC INAIL_52430481 con scadenza validità 19.05.2026;

VISTI:

- la Legge n. 296/2006;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- le linee guida ANAC approvate;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D. L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella Legge 213/2012, circa i pareri espressi dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto di tutto quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportato e trascritto.
2. Di affidare il servizio di pulizia locali ed edifici della sede dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella per il triennio 2026/2028 mediante affidamento diretto ditta Ciesse Canavese Servizi Srl, con sede in Via Roma 33, 10085 Pont Canavese (TO), P.I./C.F. 03147420016, che prevede un costo complessivo di € 16.560,00 (Iva esclusa);
3. Di impegnare la somma complessiva di € 20.203,20 IVA compresa imputandola al codice di bilancio 01.05.1.103, capitolo 470/470/6, a carico del bilancio di previsione 2026/2028, così suddivisa:
 - € 6.734,40 per l'esercizio finanziario 2026;
 - € 6.734,40 per l'esercizio finanziario 2027;
 - € 6.734,40 per l'esercizio finanziario 2028;
4. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. DI DARE ATTO, altresì, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

ALTRE INFORMAZIONI: Il Responsabile del Procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): il sottoscritto;

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella;

[X] non ricorre conflitto di interessi a norma dell'art. 16 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;

[X] non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DALLAN Dott. Paolo

			Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg				
BA63170CB3	2026	94	01051	103	470	470	6	6.734,40
BA63170CB3	2027	94	01051	103	470	470	6	6.734,40
BA63170CB3	2028	94	01051	103	470	470	6	6.734,40

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

F.to DALLAN dott. Paolo

Val di Chy, 13/02/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/02/2026

IL VICE SEGRETARIO DELL'UNIONE

F.to DALLAN dott. Paolo

Val di Chy, 13/02/2026

Copia conforme all'originale in formato digitale.

IL VICE SEGRETARIO DELL'UNIONE

F.to DALLAN dott. Paolo

13/02/2026