

UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Comuni di: Issiglio – Val di Chy – Valchiusa

VIA PROVINCIALE, 10 – 10039 VAL DI CHY (Città Metropolitana di Torino)
Tel 0125 783141 - Fax 0125 783320 - e-mail: tecnico@unionevalchiusella.it - pec: unionevalchiusella@pec.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Avviso n. 2/2024

Val di Chy, 05 giugno 2024

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PROCEDURA SOTTO SOGLIA

[ex art. 50, co. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023]

“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, PULIZIA PIAZZE, STRADE E AREE PUBBLICHE. Annualità 2024-2025-2026” mediante indagine informale di mercato finalizzata all’affidamento tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 4, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 per servizi di importo inferiore ad € 14.000,00.

SI RENDE NOTO CHE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per il Comune di Valchiusa, ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata ex art. 50 comma 1, lett. e) del D. Lgs 36/2023; le manifestazioni d’interesse hanno l’unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l’offerta.

Il presente avviso non costituisce un’offerta contrattuale, né un invito ad offrire, ma è da intendersi come mero procedimento selettivo finalizzato ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all’*ALLEGATO II.1 - Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice)* del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Pertanto l’Amministrazione è libera di avviare, o meno, una procedura di affidamento in oggetto tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all’affidamento in oggetto.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di modificare, sospendere, rinviare o revocare in tutto o in parte il presente avviso. La partecipazione alla presente manifestazione di interesse comporta l’implicita ed incondizionata accettazione di tutto quanto in essa stabilito.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue.

ENTE APPALTANTE

Comune di Valchiusa, largo Gillio n.1 – CAP 10039 Valchiusa - 10089 (TO), Tel. 0125.795810-

ENTE PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI

SERVIZIO TECNICO c/o UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA, Via Provinciale 10, 10039 VAL DI CHY (TO), Tel. 0125.783141, Fax 0125.783320, e-mail PEC: unionevalchiusella@pec.it.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, PULIZIA PIAZZE, STRADE E AREE PUBBLICHE. Annualità 2024-2025-2026" del Comune di Valchiusa

Descrizione dei servizi oggetto dell'appalto

I servizi oggetto del presente appalto dovranno essere svolti secondo le modalità e le frequenze di seguito riportate. Gli interventi dovranno essere eseguiti senza arrecare danni a persone, cose o animali, senza arrecare disturbi o molestie, possibilmente senza interrompere il normale funzionamento di uffici, scuole o di qualsiasi altra attività, previa accordo con la Stazione appaltante. Alberi, arbusti, siepi e altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici l'Appaltatore è tenuto a eseguire la rifinitura manualmente. Lo stesso vale per le strutture di arredo urbano insistenti sulle aree oggetto di sfalcio. Occorre prestare particolare attenzione a non sporcare di erba tagliata i muri, gli arredi o quant'altro presente nell'area di intervento. Sarà a carico dell'Appaltatore ripulire accuratamente percorsi, strade, aree pavimentate che si fossero sporcate con l'erba di taglio. Le caditoie che si venissero a trovare all'interno dei prati o nelle immediate vicinanze, dovranno essere mantenute libere da qualunque materiale che ne possa limitare o annullare la capacità di raccolta e sgrondo. Sono posti a carico dell'Appaltatore gli oneri economici e organizzativi relativi alla pianificazione e all'informazione preventiva dei cittadini, delle Segreterie e/o Direzioni Didattiche e degli Enti e/o Organismi diversi interessati dai servizi; almeno 48 ore prima dell'intervento; dovranno pertanto essere affissi manifesti o distribuiti opportuni volantini che informino gli utenti sui luoghi sottoposti agli interventi di manutenzione del verde, sulla data in cui si interverrà e sulle cautele da osservare a tutela delle persone e cose (avvertenze, divieti, numero di emergenza...).

La Stazione Appaltante dovrà essere costantemente tenuta aggiornata su data, luogo e tipologia di ogni intervento, ciascun intervento dovrà essere svolto negli orari e giorni prestabiliti o concordati, senza ritardi o sospensioni se non adeguatamente motivati; in caso di mancata effettuazione di lavori per cause meteorologiche avverse, la ditta deve informare tempestivamente la Stazione Appaltante, indicando la nuova data in cui verrà recuperato il lavoro non eseguito.

Oltre a quanto già stabilito dal presente Capitolato, l'appaltatore si impegna a rispettare i principi di eguaglianza, imparzialità, continuità, collaborazione, efficacia, efficienza, economicità, standard di qualità e quantità.

Quanto di seguito esplicitato dovrà intendersi riferito alla durata del servizio. Gli interventi programmati dovranno essere eseguiti almeno nei luoghi e almeno nelle quantità indicate nell'elenco riportato, come sotto dettagliato per ciascun tipo di servizio, e dovranno essere mantenuti anche quei luoghi pubblici che dovranno essere realizzati o resi utilizzabili ex novo durante la durata contrattuale.

Interventi programmati

Interventi compresi nel Lotto I – Sponda sinistra orografica del Torrente Chiusella

Gli interventi a corpo previsti nel Lotto I e le relative frequenze di intervento sono riportati nella tabella seguente.

Tab. 1 – Interventi previsti nell'appalto a corpo per il LOTTO I

Intervento	Frequenza
Taglio erba area Monumenti di Vico C.se e Drusacco (M)	5 volte/anno
Taglio erba zona Chiesa di Vico C.se (1) e aree limitrofe alla piazza centrale	5 volte/anno

Taglio erba bordo stradale delle vie del centro abitato di Vico C.se, Meugliano, Novareglia e Drusacco con pulizia tramite soffiatore	5 volte/anno
Pulizia dei cestini posizionati per il paese di Meugliano	1 volta/settimana
Pulizia canaline, griglie, tombini e fossi per lo scolo delle acque lungo le strade e piazze dei centri abitati di Vico C.se, Drusacco, Novareglia e Meugliano	2 volte/anno dicui la prima entro fine maggio
Pulizia canaline, griglie, tombini e fosso di guardia strada della Cava	2 volte/anno
Apertura in primavera e chiusura a fine stagione (inizio dicembre) dell'acqua delle fontane di Vico C.se, Novareglia e Drusacco	Inizio stagione primaverile – fine stagione autunnale
Pulizia delle fontane comunali compresa la manodopera necessaria a Vico C.se, Novareglia, Drusacco e Meugliano	1 volta/anno
Raccolta foglie presso parco giochi Vico C.se (5), Via Meugliano (18) e Vicolo Novareglia (19), centri abitati di Vico C.se, Meugliano, Novareglia e Drusacco	1 volta/anno al termine della caduta delle foglie – periodo autunnale
Pulizia dei marciapiedi, percorsi pedonali, scale e strade pedonali con rimozione neve accumulata e spargimento sale	Dopo ogni evento nevoso
Taglio erba bordo stradale delle vie esterne ai centri abitati di Vico C.se, Meugliano, Novareglia e Drusacco con trinciatura, ove necessario, dei rovi e delle piante infestanti	2 volte/anno
Taglio erba campo sportivo di Drusacco (16)	7 volte/anno
Taglio erba scarpata campo sportivo di Vico C.se (8)	2 volte/anno
Taglio erba parco giochi di Vico C.se (5)	7 volte/anno
Taglio erba area pertinenziale salone polivalente e mensa scuola di Vico C.se (9) e Scuola di Musica (11)	5 volte/anno
Taglio erba area verde cimiteriale di Vico C.se (2) e Drusacco (17)	7 volte/anno
Taglio erba area verde pertinenziale Caserma Carabinieri (10)	5 volte/anno
Taglio erba parco giochi Scuola dell'Infanzia di Vico C.se e area pertinenziale (6)	4 volte/anno
Taglio erba area adiacente la sede ex Comune di Meugliano, area parco giochi (13), area Chiesa (14) e area ex Parco Rimembranza di Meugliano (15)	5 volte/anno
Taglio erba area pertinenziale del plesso scolastico G. Saudino (7) relativo campo sportivo (8)	2 volte/anno nel periodo di chiusura della scuola
Intervento di diserbo delle erbacce nei Cimiteri di Vico C.se (2) e Drusacco (17)	2 volte/anno
Pulizia delle erbacce infestanti dal perimetro delle tombe e riporto di ghiaia nei vialetti prima della ricorrenza del 1° Novembre nei Cimiteri di Vico C.se (2) e Drusacco (17)	1 volta/anno - prima del 1° Novembre
Potatura siepe perimetro Monumenti di Vico C.se e Drusacco (M), siepe parcheggio area mercatale di Vico C.se (4), cespuglio aiuola bivio per Novareglia da S.P. n. 64 (12), aiuola Municipio di Meugliano (13)	2 volte/anno
Potatura cespugli, aiuole e alberi da frutto presso la Caserma dei Carabinieri (10)	2 volte/anno
Potatura delle siepi del plesso scolastico G. Saudino (7) e della Scuola dell'Infanzia (6)	2 volte/anno nel periodo di chiusura della scuola

Posizionamento ad inizio stagione primaverile e rimozione a fine stagione delle fioriere, delle panche e dei tavoli come da indicazione della Stazione Appaltante	Inizio stagione primaverile – fine stagione estiva
Fornitura e piantumazione dei fiori stagionali nelle aiuole e nelle fioriere comunali come da indicazione della Stazione Appaltante	2 cambi stagionali
Irrigazione delle aiuole e delle fioriere comunali come da indicazione della Stazione Appaltante	1 volta/settimana
Pulizia Piazza del Mercato di Vico C.se (3) e relativo parcheggio (4) ogni settimana dopo lo svolgimento del mercato con pulizia dei cestini posizionati per il paese	1 volta/settimana dopo mercato + 3 extra come da indicazione della Stazione Appaltante

Interventi compresi nel Lotto II – Sponda destra orografica del Torrente Chiusella

Gli interventi a corpo previsti nel Lotto II e le relative frequenze di intervento sono riportati nella tabella seguente.

Tab. 2 – Interventi previsti nell'appalto a corpo per il LOTTO II

Intervento	Frequenza
Taglio erba area verde antistante le sedi ex Comune di Trausella (1)	7 volte/anno ciascuno
Taglio erba area attrezzata parco giochi ed estirpazione erbacce dal marciapiede di Trausella (2)	10 volte/anno
Taglio erba area verde Cimitero di Trausella (3)	10 volte/anno
Taglio erba ex scuola di Inverso (4)	2 volte/anno
Intervento di diserbo delle erbacce nei Cimiteri di Trausella (3) e Inverso (5)	3 volte/anno
Pulizia delle erbacce infestanti dal perimetro delle tombe e riporto di ghiaia neivioletti prima della ricorrenza del 1° Novembre nei Cimiteri di Trausella (3) e Inverso (5)	1 volta/anno
Pulizia e svuotamento dei cestini posizionati nell' ex Comune di Trausella	1 volta/settimana
Pulizia canaline, griglie e tombini per lo scolo delle acque e taglio/estirpazioneo diserbo delle erbacce lungo le strade e piazze del centro abitato di Trausella, ivi comprese via Biollo e vicolo Cavalotti	4 volte/anno di cui la prima entro fine maggio
Pulizia canaline, griglie e tombini per lo scolo delle acque e taglio/estirpazioneo diserbo delle erbacce lungo le strade e piazze esterne al centro abitato	2 volte/anno
Pulizia presso il lago di Meugliano (sponde e camminamento) e spollonatura specie infestanti	1 volta/anno
Taglio erba area limitrofa vasche Inverso	2 volte/anno

Termine di esecuzione dell'appalto – Durata – CONSEGNA IN VIA D'URGENZA

Il servizio avrà durata di anni 3 (2024-2025-2026) con decorrenza giugno 2024.

Finanziamento

I lavori sono finanziati con fondi del Comune di Valchiusa

Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs. n. 536/2023.

PROCEDURA di affidamento

L'affidamento dell'appalto del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, PULIZIA PIAZZE, STRADE E AREE PUBBLICHE. Annualità 2024-2025-2026" sarà disposto mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1, lett. e) del D. Lgs 36/2023 su piattaforma e-procurement TUTTO GARE PA e con applicazione del criterio del prezzo più basso..

SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui all' 65 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D. lgs 36/2023.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (di cui agli articoli dal 94 al 98 del d. lgs 36/2023), di idoneità professionale (art. 100 comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023) e di capacità economico-finanziaria e tecnico - professionali (art. 100 comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 36/2023) come di seguito riportati:

- Essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:
 - iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura (CCIAA) per attività compatibili a quella in oggetto;
 - corso di abilitazione professionale per l'esecuzione di interventi di manutenzione del verde ai sensi della Legge 154/2016 e della D.G.R. n. 39 del 12.04.2019;
 - attestato in corso di validità per corso di formazione per addetto alla conduzione di macchine in relazione all'appalto ai sensi D.Lgs. 81/08
 - Iscrizione alla sez. FVOE 2.0 presso ANAC.
 - Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara di servizi analoghi a quelli da affidare

Il possesso dei requisiti predetti dovrà essere dichiarato mediante compilazione del DGUE.

- Essere in possesso dei seguenti **requisiti di capacità economico – finanziaria:**

l'operatore economico deve avere **un fatturato globale** riferito ai migliori tre esercizi finanziari disponibili ovvero sia approvati alla scadenza delle offerte, non **inferiore a:**

- **Euro 122.280,00 per il lotto I**

- **€E uro 47.742,00 per il lotto II**

- Essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico - professionale:

a) Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara di servizi analoghi a quelli da affidare.

Attrezzature e mezzi

L'Appaltatore dovrà espletare il servizio per mezzo di adeguate attrezzature e mezzi a norma, perfettamente funzionanti, forniti di valide coperture assicurative, eventuali revisioni o certificati di idoneità, al fine di garantire la massima efficienza ed efficacia dei servizi resi soddisfacendo le esigenze e le norme di buona tecnica in materia e di basso impatto ambientale. Tutti i requisiti sopra esposti potranno in ogni momento essere verificati dall'Amministrazione comunale mediante richiesta di esibizione della necessaria documentazione attestante il possesso delle

sudette caratteristiche.

NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

Potranno essere invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo "Requisiti", senza limitazione alcuna.

PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato, redatte in lingua italiana, o in altra lingua, purché corredata da traduzione giurata, redatte in conformità al modello fac simile messo a disposizione dalla Stazione Appaltante e avente ad oggetto: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, PULIZIA PIAZZE, STRADE E AREE PUBBLICHE. Annualità 2024-2025-2026" del Comune di Valchiusa, devono essere indirizzate al seguente indirizzo PEC: unionevalchiusella@pec.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20/06/2024. Il predetto termine è da intendersi perentorio.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse e che risulteranno, sulla base di quanto dichiarato, in possesso dei requisiti richiesti, saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

La procedura negoziata si svolgerà attraverso la piattaforma e-procurement TUTTO GARE PA, pertanto condizione necessaria per poter essere invitati a presentare offerta è che gli operatori economici al momento della spedizione della lettera d'invito siano registrati alla piattaforma e-procurement TUTTO GARE PA.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di indire la procedura di gara anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse valida.

ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Il presente Avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Unione di Comuni Montani Valchiusella in occasione dell'affidamento in questione.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno n. 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse in via telematica. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile sono fornite mediante pubblicazione in forma anonima sulla Piattaforma alla sezione riservata alle richieste di chiarimenti. Si invita a visionare costantemente tale Sezione/Area "Comunicazioni" della Piattaforma.

DISPOSIZIONI RELATIVE AL PORTALE TELEMATICO

È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, la presentazione della manifestazione di interesse, nonché la mancata o tardiva ricezione della stessa, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo. Resta esclusa ogni forma di responsabilità del Comune ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine di scadenza fissato nella documentazione di gara per la presentazione delle stesse.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo <https://www.unionevalchiusella.it> nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <https://www.unionevalchiusella.it/it-it/privacy>

Il titolare del trattamento è Alessandra Totaro

Telefono: (+39) 0116485594

Cellulare: (+39) 3515266632

Email: privacy@studiosigaudo.com

PEC: studiosigaudosrl@legalmail.it

PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella e del Comune di Valchiusa nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n.36/2023.

La Responsabile del Servizio
Centrale Unica di Committenza
GUAITA Mara



Allegati: Istanza di manifestazione di interesse