UNIONE DI COMUNI MONTANI

VALCHIUSELLA

REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 34-19209 DEL 18/06/1997

ESTENSORI DEL PRGI: ARCH. LINA STEFANIA MUNARI E ARCH. MICHELE GEDDA

VARIANTE STRUTTURALE PER L'ADEGUAMENTO AL PAI RELATIVA AI COMUNI DI :
VAL DI CHY - ISSIGLIO
VALCHIUSA (TRAUSELLA)

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

VAL DI CHY

ALICE SUPERIORE - LUGNACCO - PECCO

TAVOLA 1A

SCALA 1 : 5.000

ELEMENTI ORGANIZZATIVI E STRUTTURALI DEL TERRITORIO

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL PRESIDENTE
Antonio OBERTO PETTO

IL SEGRETARIO
Dott. Claudio CALVETTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Mara GUAITA

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
Corso Per Cuneglio, 3 - 10071 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136 fax 0124.429427
www.architettipaglia.it

CONFINE COMUNALE
LIMITE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI
LIMITI DEL CENTRO ABITATO D.LGS 285/92
LIMITI DI ZONA URBANISTICA

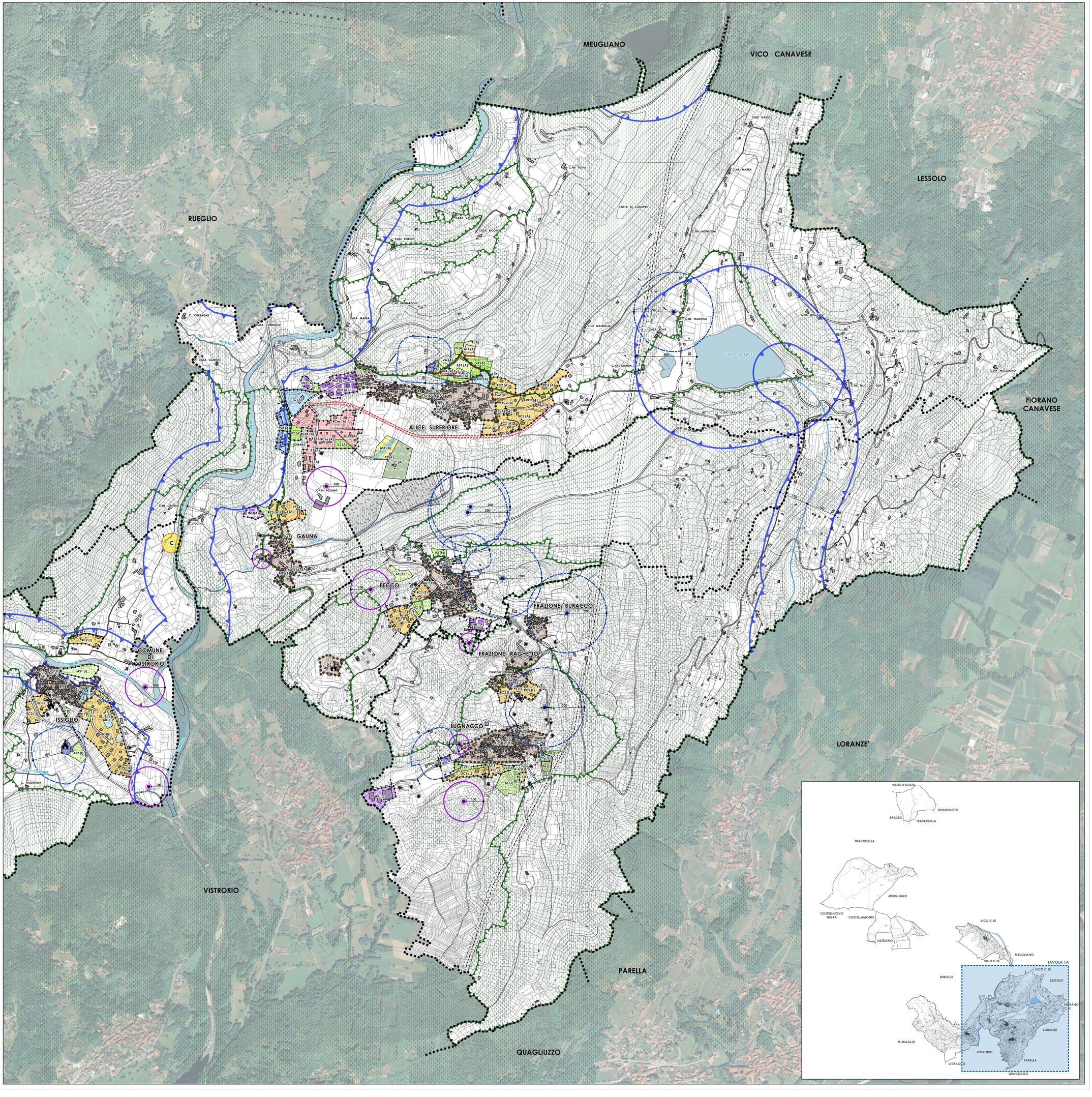
ZONE CON INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE:
RS - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI
RC - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
RCes - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO A CAPACITA' EDIFICATORIA ESAURITA
RE - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANZIONE (INTERVENTI SUBORDINATI A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO)

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE:
aree per attrezzature e servizi in insediamenti a prevalenza residenziale
AI - AREE PER L'ISTRUZIONE
A = asilo nido; Sm = scuola materna; Se = scuola elementare; SM = scuola media
AIC - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
V - AREE A VERDE PUBBLICO
AS - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE
P - AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI
AREA CIMITERIALE

aree per la viabilità:
VIABILITA' ESISTENTE
STRADE STERRATE
VIABILITA' IN AMPLIAMENTO
VIABILITA' IN PROGETTO

AREE RICETTIVE E RICREATIVE:
C - CAMPEGGI
ASP - AREE SPORTIVE PRIVATE
VA - AREE VERDI ATTREZZATE
TR - AREE CON DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVO-RICREATIVO
ATR - AREE PER REALIZZO STRUTTURE RICETTIVE

ZONE PRODUTTIVE:
IR - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI RIORDINO
INI - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI NUOVO INSEDIAMENTO
IA - AREE EDIFICI PRODUTTIVI IN ZONA AGRICOLA
TC - AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI-COMMERCIALI
AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE
AREE PER NUOVE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE DEI MATERIALI ESTRATTI

ZONE AGRICOLE:
ZONE AGRICOLE NORMALI
A-A - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA

VINCOLI
VINCOLO CIMITERIALE VIGENTE E FASCIA DI RISPETTO RELATIVA
FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: POZZI
FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: DEPURATORI
AREE SPONDALI VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. C
AREE BOSCATE VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. G
VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923
IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE EX D.LGS 42/04, PARTE II
CORSI D'ACQUA
ELETTRODOTTI
FASCE DI RISPETTO DAGLI ELETTRODOTTI