

UNIONE DI COMUNI MONTANI

VALCHIUSELLA

REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

INTERCOMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 34-19209 DEL 18/06/1997

ESTENSORI DEL PROG: ARCH. UNA STEFANIA MINARI E ARCH. MICHELE GEDDA

VARIANTE STRUTTURALE PER L'ADEGUAMENTO AL PAI

RELATIVA AI COMUNI DI:

ALICE SUPERIORE - ISSIGLIO - LUGNACCO

PECCO - TRAUSSELLA

PROGETTO PRELIMINARE

ALICE SUPERIORE

LUGNACCO - PECCO

TAVOLA 1A

SCALA 1 : 5.000

ELEMENTI ORGANIZZATIVI

E STRUTTURALI DEL TERRITORIO

ESTENSORE DELLA VARIANTE

Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL PRESIDENTE

Dott. Mario MARUBINI

IL SEGRETARIO

Dott. Claudio CALVETTI

IL RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO

Urban. Maria GIUSTA

STUDIO ASSOCIATO

ARCHITETTI PAGLIA

via Po 10 - 10121 TORINO

tel. 011/510111 - 510112

www.architettipaglia.it

- CONFINE COMUNALE

LIMITI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

LIMITI DEL CENTRO ABITATO D.LGS 285/92

LIMITI DI ZONA URBANISTICA
- ZONE CON INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE:

RS - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

RC - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

RCes - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO A CAPACITA' EDIFICATORIA ESAURITA

RE - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANZIONE (INTERVENTI SUBORDINATI A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO)
- AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE:

aree per attrezzature e servizi in insediamenti a prevalenza residenziale

A1 - AREE PER L'ISTRUZIONE
A = asilo nido; Sm = scuola materna; Se = scuola elementare; SM = scuola media

AIC - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

V - AREE A VERDE PUBBLICO

AS - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE

P - AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

AREA CIMITERIALE
- aree per la viabilità:

VIABILITA' ESISTENTE

STRADE STERRATE

VIABILITA' IN AMPLIAMENTO

VIABILITA' IN PROGETTO
- AREE RICETTIVE E RICREATIVE:

C - CAMPEGGI

ASP - AREE SPORTIVE PRIVATE

VA - AREE VERDI ATTREZZATE

TR - AREE CON DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVO-RICREATIVO

ATR - AREE PER REALIZZO STRUTTURE RICETTIVE
- ZONE PRODUTTIVE:

IR - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI RIORDINO

INI - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

IA - AREE EDIFICI PRODUTTIVI IN ZONA AGRICOLA

TC - AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI-COMMERCIALI

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

AREE PER NUOVE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE DEI MATERIALI ESTRATTI
- ZONE AGRICOLE:

ZONE AGRICOLE NORMALI

A-A - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

* EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA
- VINCOLI

VINCOLO CIMITERIALE VIGENTE E FASCIA DI RISPETTO RELATIVA

FASCIE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: POZZI

FASCIE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: DEPURATORI

AREE SPONDALE VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. C

AREE BOSCHIVE VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. G

VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923

IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE EX D.LGS 42/04, PARTE II

CORSI D'ACQUA

ELETTRODOTTI

FASCIE DI RISPETTO DAGLI ELETTRODOTTI

