UNIONE DI COMUNI MONTANI

VALCHIUSELLA

REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 34-19209 DEL 18/06/1997

ESTENSORI DEL PRGI: ARCH. LINA STEFANIA MUNARI E ARCH. MICHELE GEDDA

VARIANTE STRUTTURALE PER L'ADEGUAMENTO AL PAI RELATIVA AI COMUNI DI :

VAL DI CHY - ISSIGLIO

VALCHIUSA (TRAUSELLA)

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

VAL DI CHY

ALICE SUPERIORE - LUGNACCO - PECCO

TAVOLA 2A

SCALA 1 : 2.000

CENTRO ABITATO

ZONE URBANISTICHE - DESTINAZIONI D'USO - VIABILITA'

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL PRESIDENTE
Antonio OBERTO PETTO

IL SEGRETARIO
Dott. Claudio CALVETTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Mara GUAITA

STUDI GEOLOGICI
Geol. Carlo DELLAROLE
Geol. Edoardo RABAJOLI

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136 Fax 0124.429427
www.architettipaglia.it

CONFINE COMUNALE

LIMITE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

LIMITI DEL CENTRO ABITATO D.LGS 285/92

LIMITI DI ZONA URBANISTICA

ZONE CON INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE:

RS - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

RC - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

RCes - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO A CAPACITA' EDIFICATORIA ESAURITA

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE:
aree per attrezzature e servizi in insediamenti a prevalenza residenziale

AI - AREE PER L'ISTRUZIONE
A = asilo nido; Sm = scuola materna; Se = scuola elementare; SM = scuola media

AIC - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

V - AREE A VERDE PUBBLICO

AS - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE

P - AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

AREA CIMITERIALE

aree per la viabilità:

VIABILITA' ESISTENTE

STRADE STERRATE

VIABILITA' IN AMPLIAMENTO

VIABILITA' IN PROGETTO

AREE RICETTIVE E RICREATIVE:

C - CAMPEGGI

ASP - AREE SPORTIVE PRIVATE

VA - AREE VERDI ATTREZZATE

TR - AREE CON DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVO-RICREATIVO

ATR - AREE PER REALIZZO STRUTTURE RICETTIVE

ZONE PRODUTTIVE:

IR - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI RIORDINO

INI - ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

IA - AREE EDIFICI PRODUTTIVI IN ZONA AGRICOLA

TC - AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI-COMMERCIALI

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

AREE PER NUOVE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE DEI MATERIALI ESTRATTI

ZONE AGRICOLE:

ZONE AGRICOLE NORMALI

A-A - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA

VINCOLI

VINCOLO CIMITERIALE VIGENTE E FASCIA DI RISPETTO RELATIVA

FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: POZZI

FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: DEPURATORI

AREE SPONDALI VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. C

AREE BOSCATE VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. G

VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923

IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE EX D.LGS 42/04, PARTE II

ELETTRODOTTI

CORSI D'ACQUA

CARTA DI SINTESI

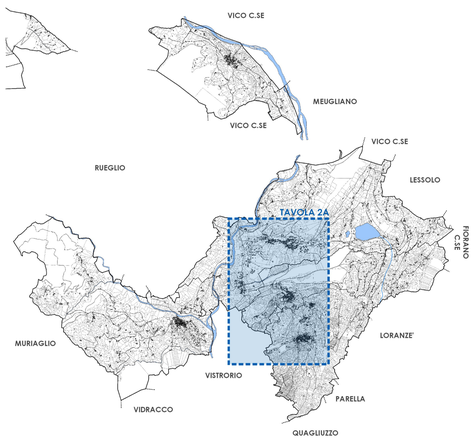
CLASSE II

CLASSE III a

CLASSE III b2

CLASSE III b3

CLASSE III b4



RUEGLIO

ALICE SUPERIORE

GAUNA

PECCO

FRAZIONE BURACCO

FRAZIONE RAGHETTO

LUGNACCO

VISTRORIO