



UNIONE DI COMUNI MONTANI

VALCHIUSELLA

REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

INTERCOMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 34-19209 DEL 18/06/1997

ESTENSORI DEL PRGI: ARCH. LINA STEFANIA MUNARI E ARCH. MICHELE GEDDA

VARIANTE STRUTTURALE PER L'ADEGUAMENTO AL PAI

RELATIVA AI COMUNI DI :

ALICE SUPERIORE - ISSIGLIO - LUGNACCO

PECCO - TRAUSELLA

PROGETTO PRELIMINARE

ISSIGLIO

TAVOLA 2B

SCALA 1 : 2.000

CENTRO ABITATO

ZONE URBANISTICHE - DESTINAZIONI D'USO - VIABILITA'

IL PRESIDENTE

DOFF. MARIO MARUBINI

IL SEGRETARIO

DOFF. CLAUDIO CALVETTI

IL RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO

GEOM. MIRA GIULIA

STUDI GEOLOGICI

GEOL. CARLO DELAROLE

GEOL. EDOARDO RABAJOLO

ESTENSORE DELLA VARIANTE

ARCH. GIAN CARLO PAGLIA

STUDIO ASSOCIATO

ARCHITETTI PAGLIA

VIA PER CANGIOLLO, 5 - 10017 AGNOLLO (TO)

VIA G. GROPPELLO, 4 - TORINO

TEL. 011/24.330.136

WWW.ARCHITETTOPAGLIA.IT



CONFINO COMUNALE



LIMITE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI



LIMITI DEL CENTRO ABITATO D.LGS 285/92



LIMITI DI ZONA URBANISTICA

ZONE CON INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE:

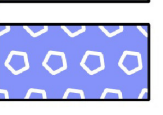
 RS - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

 RC - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

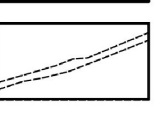
AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE:

aree per attrezzature e servizi in insediamenti a prevalenza residenziale

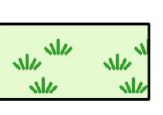
 AI - AREE PER L'ISTRUZIONE
A = asilo nido; Sm = scuola materna; Se = scuola elementare; SM = scuola media

 AIC - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

 V - AREE A VERDE PUBBLICO

 AS - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE

 P - AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

 AREA CIMITERIALE

aree per la viabilità:

 VIABILITA' ESISTENTE

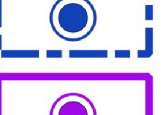
 STRADE STERRATE

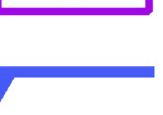
 VIABILITA' PEDONALE IN PROGETTO (LARGHEZZA 1,50 M)

AREE RICETTIVE E RICREATIVE:

 VA - AREE VERDI ATTREZZATE

ZONE AGRICOLE:

 ZONE AGRICOLE NORMALI

 EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA

 AREE CON DESTINAZIONE A GIARDINO O PARCO

VINCOLI

 VINCOLO CIMITERIALE VIGENTE E FASCIA DI RISPETTO RELATIVA

 FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: POZZI

 FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI: DEPURATORI

 AREE SPONDALI VINCOLATE
EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. C

 AREE BOSCHIVE VINCOLATE
EX D.LGS 42/04 ART. 142 COMMA 1° LETT. G

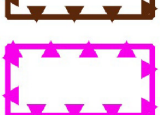
 VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923

 IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE
EX D.LGS 42/04, PARTE II

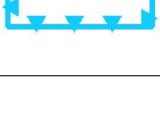
 CORSI D'ACQUA

CARTA DI SINTESI

 CLASSE II

 CLASSE III a

 CLASSE III b2

 CLASSE III b3

 CLASSE III b4